

# Serviceaftale

## Kunde

Løjt Feriecenter  
Sandskærvej 580  
6200 Aabenraa

*Kontaktperson: Jacob Christensen*  
*Kontaktperson tlf. nr.:*  
*20958381*

## Leverandør

OKNygaard A/S  
Brundevej 11  
6230 Rødekro

*Kontaktperson.: Alex B. Iversen*  
*Kontaktperson tlf. nr.:* 81 88 93 23



## Omfang & Kvalitet

Drift og vedligeholdelse af udearealer jf. vedlagte bilag.

Der er aftalt Drift og vedligeholdelse af følgende elementer. Øvrigt herunder inspiration for årstiden.

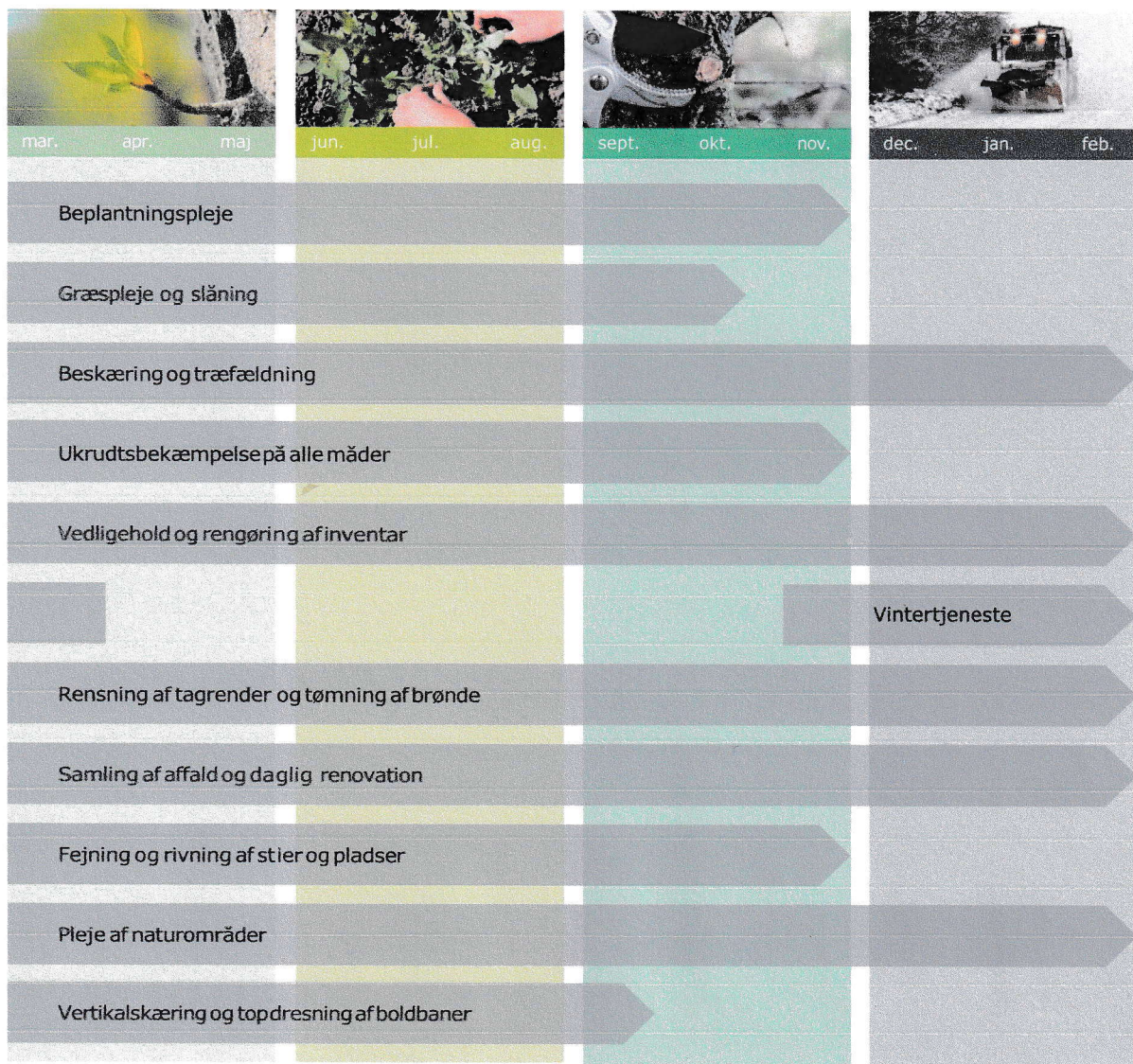
1.b. Brugsplæne

1.e. Naturgræs

4.d. Levende hegn og krat

1.d. Fællegræs

4.b. Hæk





Vi tilbyder altid biodiversse løsninger og pesticidfri alternativer

Vi arbejder med naturbaserede løsninger, der udnytter naturens egne kræfter til gavn for dig og klimaet

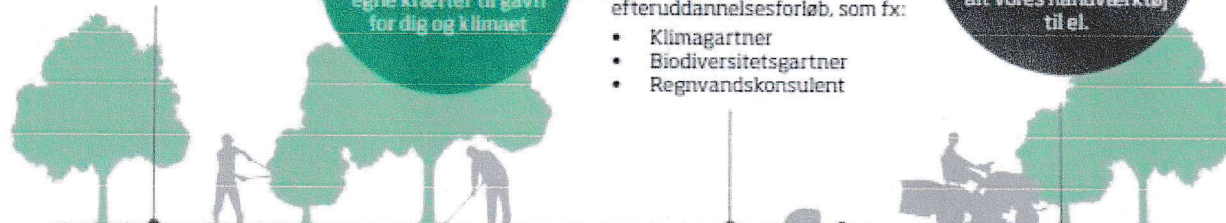


Vores medarbejdere udvikler altid deres færdigheder gennem efteruddannelsesforløb, som fx:

- Klimagartner
- Biodiversitetsgartner
- Regnvandskonsulent

Vi har fokus på at reducere vores CO<sub>2</sub>-aftryk.

Bla. ved at bruge HVO diesel og konvertere alt vores håndværktøj til el.



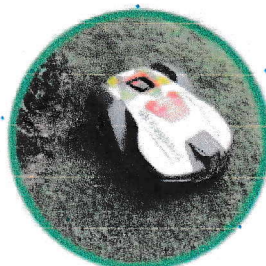
Scan og læs vores strategi

### Dokumentation

IT løsninger kvalitetssikrer alle vores opgaver og giver et godt overblik: Vi går op i bæredygtighed, arbejdsmiljø og sikkerhed - derfor er vi ISO- og B Corp certificeret.

### Småanlæg

Vi laver belægnings- og større beplantningsopgaver, græsetablering, sprøjtesåning og LAR løsninger.



Vi tilbyder drift med robotter i høj kvalitet og med den nyeste teknologi



Som en del af idverde har vi samlet alle grønne kompetencer under et tag - sammen dækker vores services hele Danmark

## Få meget mere, når du vælger OKNygaard

Med en samlet drift- og vedligeholdelsespakke hos OKNygaard kan du få meget mere end den daglige service. Vi skaber småanlæg, tilbyder LAR og naturbaserede løsninger og arbejder sammen med naturen, om at skabe trivsel for både mennesker, dyr og vores klima.

Vi har forpligtet os til bæredygtighed. Det betyder bl.a., at du er garanteret en service, der lever op til krav om CO<sub>2</sub>-reducering og grønne regnskaber. Derudover er vores medarbejdere altid under efteruddannelse, så du får kompetente medarbejdere med speciale i bl.a. biodiversitet, klima og regnvandshåndtering.

Som en del af idverde dækker vi, sammen med vores søsterselskaber, hele landet. Så får du altid den bedste service - tæt på dig!

# Serviceaftale

Kunde:  Løjt Feriecenter	Leveringsadresse:  Sandskærvej 580 6200 Aabenraa
--------------------------------	---

For ovenstående ydelser tilbydes flg.

## Bet. betingelser 14 dage netto.

Beløbet betales i 4 rater	30% pr. 30. april	30% pr. 30. august
	30% pr. 30. juni	10% pr. 30. oktober

## Opsigelse

Serviceaftalen er gældende indtil den opsiges af en af parterne.  
Aftalen kan opsiges med 4 måneders skriftligt varsel til udgangen af et kalenderår.

## Ansvar

Leverandøren hæfter ikke for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab. Leverandørens samlede ansvar kan i øvrigt ikke overstige dækningen på leverandørens erhvervsansvarsforsikring.

## Kontraktsum

Samlet årlig kontraktsum XXXXXXXXXXXX

Kontraktsummen er fast i hele 2024. Herefter reguleres priserne jf.  
"Byggeomkostningsindeks for boliger, arbejdsomkostninger" (BYG42) med basis pr. 15.11.2023.  
Tilbuddet er gældende i 30 dage fra dagsdato og er kun gældende ved samlet accept.

## Bemærkninger

**Alle opgaver udføres i sommerhalvåret, som defineres som perioden fra 1. april til 30. oktober**

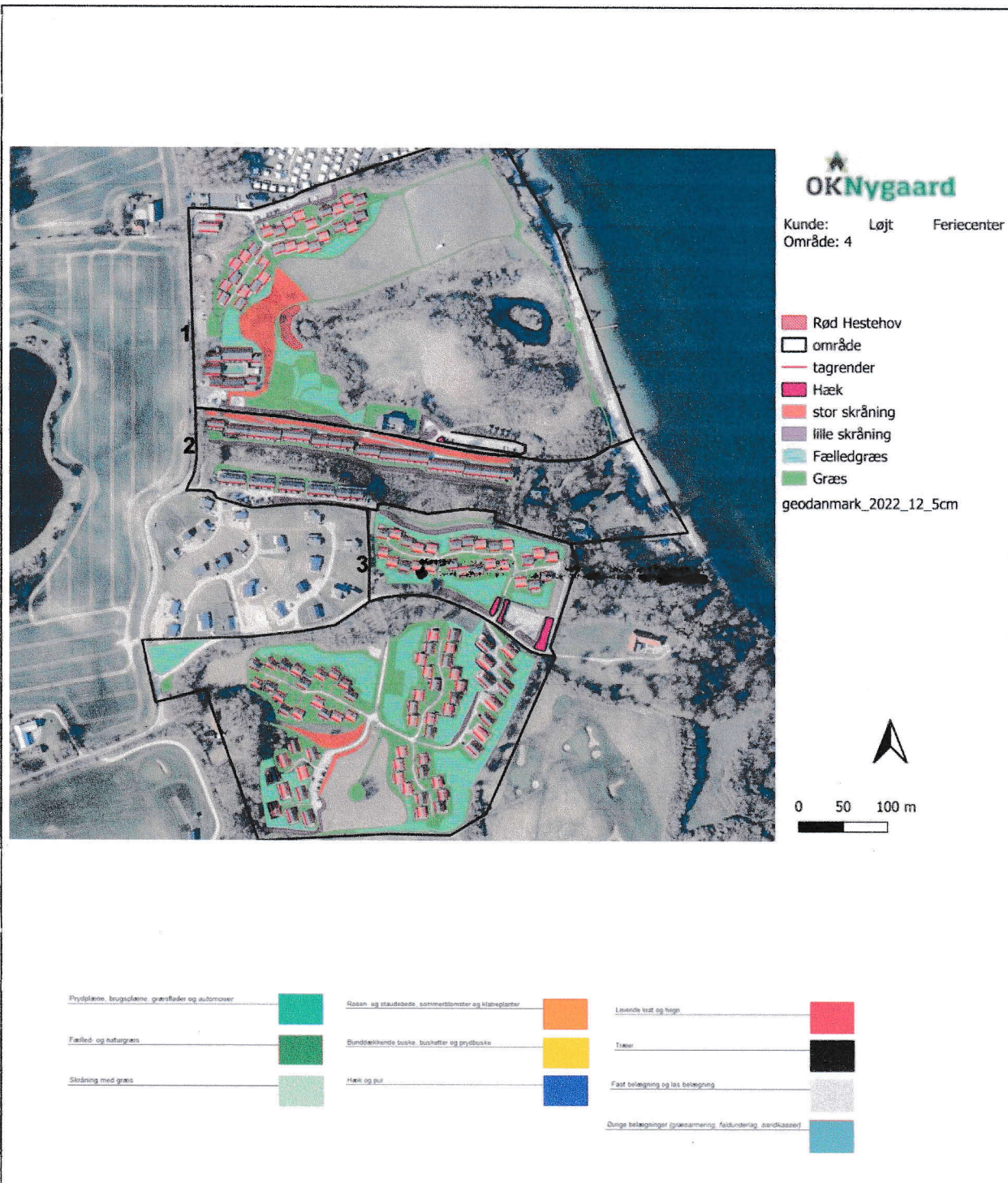
Dato:  
For Løjt Feriecenter

Dato: 30-04-2024  
For OKNygaard A/S

Alex Birkegaard Iversen

# Serviceaftale

<p>Kunde: <b>Løjt Feriecenter</b></p>	<p>Leveringsadresse: <b>Sandskærvej 580 6200 Aabenraa</b></p>
---	---



## Græs

### 1.b. Brugsplæne

#### Beskrivelse

*Brugsplænen er robust, har stor slidstyrke og brugsværdi.*

*Brugsplænen fremstår sund og overvejende grøn. Plænen er fortrinsvis jævn og ensartet.*

*I brugsplænen er der kun lidt og spredt ukrudt.*

*Synligt græsafklip kan forekomme i forbindelse med græsklipning*



#### Hvor

Angivet som Græs på kort

#### Standard pleje

- ★ Græsklipning 18-22 gange årligt
- ★ Buskrydning af Rød Hestehove ifm. Græsklipning
- ★ Græsklipning omkring forhindringer hver anden gang
- ★ Opsamling af affald før græsklipning

#### Supplerende pleje

Det kan være nødvendigt at tilkøbe ekstra ydelser for at sikre elementets udtryk. Til brugsplæner tilbydes følgende supplerende pleje; Vertikalskæring, topdressing, vanding, ukrudtsbekæmpelse, bekæmpelse af mosegrise og muldvarpe samt eftersåning af græs

#### Bemærkninger/Forbehold

Forbehold for kørsel med maskine. I længerevarende perioder med regn, kan der opstå ophold i den kontinuerlige klipning, grundet risiko for skadesdannelse på arealerne i form af sporkørsel.

## Græs

### 1.d. Fælledgræs

#### Beskrivelse

*Fælledgræs er en grov græstype som tåler hyppigt brug.*

*Fælledgræs er en sammen-hængende overflade, hvor jævnheden er tilpasset arealets brug.*

*Fælledgræsset er mellemhøjt græs kombineret med anden flora. Der er normalt ikke større samlinger af uønsket opvækst af selvsåede buske og træer.*



#### Hvor

Angivet som Fælledgræs på kort

#### Standard pleje

★ Græsklipning 1 gange årligt, udført med slagleklipper

#### Bestillingsarbejder

Det kan være nødvendigt at tilkøbe ekstra ydelser for at sikre elementets udtryk. Til fælledgræs tilbydes følgende supplerende pleje; Vertikalskæring, topdressing, vanding, ukrudtsbekæmpelse, bekæmpelse af mosegrise og muldvarpe samt eftersåning af græs

#### Bemærkninger

Forbehold for kørsel med maskine. I længerevarende perioder med regn, kan der opstå ophold i den kontinuerlige klipning, grundet risiko for skadesdannelse på arealerne i form af sporkørsel.

## Græs

### 1.e. Naturgræs

#### Beskrivelse

*Naturgræs er den groveste græstype der alene præges af jordbud og vækstvilkår.*

*Naturgræs anvendes på arealer, hvor typisk ikke er færdsel og brug.*

*Naturgræs er højt græs bestående af naturlige græsser, forskellige urter samt anden naturlig opvækst.*



#### Hvor

Angivet som stor og lille skråning på kort

#### Standard pleje

- ★ Lille skråninger: 2 gange klip årligt
- ★ Stor skråning: 1 gang klip årligt
- ★ Græsklipning omkring forhindringer ifm. overstående klip

#### Bestillingsarbejder

Det kan være nødvendigt at tilkøbe ekstra ydelser for at sikre elementets udtryk. Til naturgræs tilbydes følgende supplerende pleje; Vertikalskæring, topdressing, vanding, ukrudtsbekæmpelse, bekæmpelse af mosegrise, muldvarpe, eftersåning af græs samt ekstra klipping.

#### Bemærkninger

Forbehold for kørsel med maskine. I længerevarende perioder med regn, kan der opstå ophold i den kontinuerlige klipping, grundet risiko for skadesdannelse på arealerne i form af sporkørsel.



## Hække

### 4.b. Hæk

#### Beskrivelse

Hække består af en eller flere rækker planter af samme art.

Planterne skal fremstå i god og tæt vækst.

Den skal være jævn, ensartet og frodig.



---

#### Hvor

Angivet som hæk på kort

---

#### Standard pleje

- ★ Klipping 1 gang årligt, begge sider og top
- ★ Afklip fjernes og bortskaffes efter hækklipning

---

#### Bestillingsarbejder

Det kan være nødvendigt at tilkøbe ekstra ydelser for at sikre elementets udtryk. Til hække tilbydes følgende supplerende pleje; Efterplantning, Reducering af hækkens størrelse, Sygdoms- og skadedyrsbekæmpelse, vanding, jorddækning med flis, gødskning, kultivering af jord samt ekstra klipping

## Hække

### 4.d. Levende hegn og krat

#### Beskrivelse

*Det levende hegn og krat har til formål at give læ, afgrænse eller danne rum.*

*Det levende hegn og krat skal fremstå tæt og linjeformet.*

*Det levende hegn og krat består typisk af forskellige arter.*



## Hvor

Langs stier og veje indenfor område

## Standard pleje

★ Sideklipping 1 gang årligt

## Bestillingsarbejder

Det kan være nødvendigt at tilkøbe ekstra ydelser for at sikre elementets udtryk. Til hegn og krat tilbydes følgende supplerende pleje; tilbagebeskæring, efterplantning, sygdoms- og skadedyrsbekæmpelse, ukrudtsbekæmpelse, jorddækning med flis samt gødsning.